

## UMOWA

zawarta w dniu ..... 2025 r. pomiędzy

Powiatem Tomaszowskim reprezentowanym przez Zarząd Powiatu w Tomaszowie Lubelskim, w imieniu którego występują Henryk Karwan - Starosta i Jarosław Korzeń - Wicestarosta przy kontrasygnacie Grażyny Murjas - Skarbnika, zwanym w dalszej części umowy Zamawiającym,

a

firmą \_\_\_\_\_ mającą swoją siedzibę \_\_\_\_\_, zwaną w dalszej części umowy Wykonawcą, o następującej treści:

## § 1

1. Zamawiający zleca Wykonawcy wykonanie **modernizacji szczegółowej osnowy geodezyjnej wysokościowej na terenie powiatu tomaszowskiego - ETAP I.**
2. **Usługa obejmuje** wykonanie **dokumentacji projektowej dot.** modernizacji szczegółowej osnowy geodezyjnej wysokościowej na terenie powiatu tomaszowskiego, polegająca na przeglądzie, inwentaryzacji i projekcie, ~~konserwacji~~ — celem doprowadzenia ich do stanu odpowiadającego standardom technicznym, o których mowa w § 13 Rozporządzenia Ministra Administracji i Cyfryzacji z dnia 14 lutego 2012 r. w sprawie osnów geodezyjnych, grawimetrycznych i magnetycznych (Dz.U.2021 poz. 1341 ze zm). Obszar modernizacji obejmuje 16 jednostek ewidencyjnych: Tomaszów Lubelski - Miasto, gm. Tomaszów Lubelski, Bełzec, Jarczów, Krynice, Lubycza Królewska miasto i gmina, Łaszczów miasto i gmina, Rachanie, Susiec, Tarnawatka, Telatyn, Tyszowce miasto i gmina, Ulhówek. W obszarze modernizacji znajdują się 1035 punkty osnowy szczegółowej i 98 punktów osnowy pomiarowej.
3. Materiały geodezyjne i kartograficzne:
  - 1) Mapa przeglądowa osnowy wysokościowej w skali 1:10 000 w postaci analogowej.
  - 2) Mapa przeglądowa osnowy wysokościowej w postaci numerycznej.
  - 3) Obiekt posiada pełne pokrycie mapą ewidencyjną, mapa zasadnicza prowadzona jest dla jednostek Tomaszów Lubelski-Miasto, Łaszczów miasto i gmina, Tyszowce miasto i gmina, gmina Telatyn, Bełzec, Lubycza Królewska – Miasto i trzy obręby w gminie Tomaszów Lubelski: Sabaudia, Rogóźno i Rogóźno Kolonia.
  - 4) Mapa ewidencyjna prowadzona jest częściowo w postaci analogowej a częściowo w postaci wektorowej w systemie EWMAPA, mapa zasadnicza prowadzone jest częściowo w postaci hybrydowej, rastrowej i wektorowej w systemie EWMAPA.
  - 5) Wykazy reperów wraz z opisami topograficznymi.
4. Zamówienie polega na:
  - 1) terenowy przegląd i inwentaryzację istniejących punktów osnowy wysokościowej,
  - 2) ~~konserwację istniejących punktów osnowy szczegółowej wysokościowej tego wymagających,~~
  - 3) opracowanie projektu modernizacji osnowy szczegółowej wysokościowej (w tym zagęszczenie/uzupełnienie osnowy szczegółowej wysokościowej),
  - 4) ~~realizację projektu modernizacji osnowy szczegółowej wysokościowej,~~
  - 5) skompletowanie powstałej geodezyjnej dokumentacji technicznej zgodnie z treścią pkt 19 rozdziału 9 Załącznika nr 1 do Rozporządzenia Ministra Administracji i Cyfryzacji z dnia 14 lutego 2012 r. w sprawie osnów geodezyjnych, grawimetrycznych i magnetycznych (Dz.U.2012.352 ze zm.),

6) przekazanie powstałej geodezyjnej dokumentacji technicznej w formie dokumentów elektronicznych, o których mowa w przepisach ustawy o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne, a także w formie analogowej, do Powiatowego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Tomaszowie Lubelskim.

## § 2

1. Umowa jest zawarta w wyniku przeprowadzonego postępowania o zamówienie w formie zapytania ofertowego zgodnie z trybem określonym w Regulaminie udzielania zamówień publicznych w Starostwie Powiatowym w Tomaszowie Lubelskim (Zarządzenie nr 4 Starosty Tomaszowskiego z dnia 04 stycznia 2024 r.) - zasady dotyczące zamówień o wartości równej lub przekraczającej kwotę 50 000,00 zł netto, ale mniejszej niż 130 000,00 zł netto oraz na warunkach określonych w zapytaniu ofertowym.
2. Wartość zamówienia nie przekracza kwoty 130 tys. PLN i zgodnie z art. 2 ust. 1 pkt. 1 nie stosuje się do niego ustawy Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1320).

## § 3

1. Rozpoczęcie wykonywania usług nastąpi w ciągu 5 dni od daty zawarcia umowy.
2. Usługi zostaną zakończone **do dnia 30.11.2025 r.**
3. Przez zakończenie robót rozumie się przekazanie Zamawiającemu dokumentacji powstałej w wyniku realizacji umowy wraz z niezbędnymi do jej wykorzystania uzgodnieniami i klauzulami.

## § 4

1. Wykonawca otrzymał od Zamawiającego szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawierający istotne warunki zamówienia, zobowiązania oraz inne postanowienia w nich zawarte zostają wprowadzone do niniejszej umowy.
2. Integralną część umowy stanowią załącznikami.

## § 5

Wykonawca oświadcza, że prace zostaną wykonane przez pracowników posiadających odpowiednie do wykonania całości zamówienia uprawnienia zawodowe:

1).....

## § 6

Zamawiający udostępni Wykonawcy wszelkie posiadane materiały, niezbędne do wykonania zamówienia.

## § 7

1. Ustala się następujące wynagrodzenie dla wykonawcy:
  - netto \_\_\_\_zł, /słownie: \_\_\_\_\_/
  - brutto z \_\_\_\_% podatkiem VAT \_\_\_\_zł, /słownie: \_\_\_\_\_/
2. Wynagrodzenie zostanie wypłacone Wykonawcy w terminie 14 dni od daty dostarczenia faktury po zakończeniu robót w sposób opisany w § 3 ust. 3.

## § 8

1. W razie przekroczenia przez Wykonawcę terminu zakończenia prac, zostanie potrącona kara umowna w wysokości 0,3% od kwoty wynagrodzenia za każdy dzień zwłoki.

2. W przypadku odstąpienia przez Wykonawcę od realizacji umowy, zobowiązuje się on do zapłaty kary umownej w wysokości 20% kwoty wynagrodzenia; za odstąpienie od realizacji umowy zostanie uznana sytuacja, w której Wykonawca nie przekaze Zamawiającemu dokumentacji powstałej w wyniku realizacji umowy wraz z niezbędnymi do jej wykorzystania uzgodnieniami i klauzulami w terminie 30 dni licząc od dnia, o którym mowa w § 3 ust. 2 niniejszej umowy.
3. W wypadku zwłoki w wypłacie wynagrodzenia przez Zamawiającego naliczone zostaną odsetki ustawowe.

## § 9

Wykonawca ma prawo żądania przedłużenia terminu umownego z powodu:

- 1) działania siły wyższej,
- 2) z przyczyn zależnych od Zamawiającego.

## § 10

W ramach gwarancji Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia na własny koszt wszelkich wad przedmiotu umowy, wynikłych z wadliwego wykonania, wykrytych przez Zamawiającego w okresie 12 miesięcy od daty przyjęcia całości dokumentacji powstałej w wyniku wykonania zamówienia.

## § 11

Wszelkie zmiany, jakie strony chciałyby wprowadzić do ustaleń wynikających z niniejszej umowy, wymagają formy pisemnej i zgody obu stron pod rygorem nieważności takich zmian.

## § 12

Zakazuje się zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy, chyba że konieczność wprowadzenia takich zmian wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy lub zmiany te są niekorzystne dla Zamawiającego.

## § 13

1. Administrator danych osobowych (Zamawiający) powierza Podmiotowi przetwarzającemu (Wykonawcy), w trybie art. 28 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE z dnia 27 kwietnia 2016 r. (zwanego w dalszej części „RODO”) dane osobowe do przetwarzania, na zasadach i w celu określonym poniżej.
2. Podmiot przetwarzający zobowiązuje się przetwarzać powierzone mu dane osobowe zgodnie z niniejszą umową, RODO oraz z innymi przepisami prawa powszechnie obowiązującego, które chronią prawa osób, których dane dotyczą.
3. Powierzone przez Administratora dane osobowe są przetwarzane przez Podmiot przetwarzający wyłącznie w celu realizacji umowy, przez cały okres jej obowiązywania i na zasadach określonych w Istotnych Warunkach Zamówienia.
4. Podmiot przetwarzający zobowiązuje się, przy przetwarzaniu powierzonych danych osobowych, do ich zabezpieczenia poprzez stosowanie odpowiednich środków technicznych i organizacyjnych zapewniających adekwatny stopień bezpieczeństwa odpowiadający ryzyku związanym z przetwarzaniem danych osobowych, o których mowa w art. 32 Rozporządzenia.
5. Podmiot przetwarzający zobowiązuje się do nadania upoważnień do przetwarzania danych osobowych wszystkim osobom, które będą przetwarzały powierzone dane w celu realizacji niniejszej umowy.

6. Podmiot przetwarzający zobowiązuje się zapewnić zachowanie w tajemnicy (o której mowa w art. 28 ust 3 pkt b Rozporządzenia) przetwarzanych danych przez osoby, które upoważnia do przetwarzania danych osobowych w celu realizacji niniejszej umowy, zarówno w trakcie zatrudnienia ich w Podmiocie przetwarzającym, jak i po jego ustaniu.
7. Wykonawca po wykonaniu przedmiotu zamówienia, usuwa / zwraca Zamawiającemu wszelkie dane osobowe oraz usuwa wszelkie ich istniejące kopie, chyba że prawo Unii lub prawo państwa członkowskiego nakazują przechowywanie danych osobowych.
8. Podmiot przetwarzający zobowiązany jest niezwłocznie poinformować Administratora danych o wszelkich przypadkach naruszenia ochrony danych osobowych lub o ich niewłaściwym użyciu oraz wszelkich czynnościach z własnym udziałem w sprawach dotyczących ochrony danych osobowych prowadzonych przez organy państwowe. W przypadku stwierdzenia naruszenia ochrony danych osobowych, o którym mowa w art. 33 Rozporządzenia, Podmiot przetwarzający zgłasza je Administratorowi danych bez zbędnej zwłoki, jednak nie później niż w terminie 24 godzin od momentu stwierdzenia naruszenia.
9. Administrator danych zgodnie z art. 28 ust. 3 pkt h) Rozporządzenia ma prawo kontroli, czy środki zastosowane przez Podmiot przetwarzający przy przetwarzaniu i zabezpieczeniu powierzonych danych osobowych spełniają postanowienia umowy.
10. W miarę możliwości Podmiot Przetwarzający udzieli pomocy Administratorowi Danych Osobowych w zakresie niezbędnym do odpowiadania na żądania osoby, której dane dotyczą oraz wywiązania się z obowiązków określonych w art. 32-36 RODO.
11. Podmiot przetwarzający może powierzyć dane osobowe objęte niniejszą umową do dalszego przetwarzania podprzetwarzającym jedynie w celu wykonania umowy po uzyskaniu uprzedniej pisemnej zgody Administratora danych. Podwykonawca winien spełniać te same gwarancje i obowiązki jakie zostały nałożone na Podmiot przetwarzający w niniejszej Umowie

#### § 14

1. Uzasadnione roszczenie Wykonawcy powinno być skierowane na piśmie w formie reklamacji do Zamawiającego, który jest obowiązany pisemnie ustosunkować się co do zasadności roszczenia w terminie 21 dni od daty zgłoszenia roszczenia.
2. W razie odmowy uznania roszczenia przez Zamawiającego lub nie udzielenia odpowiedzi w terminie. Wykonawca jest uprawniony do wystąpienia na drogę sądową.
3. Właściwym do rozpoznania sporu jest sąd właściwy dla siedziby zamawiającego.

#### § 15

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego a do spraw procesowych przepisy Kodeksu postępowania cywilnego.

#### § 16

Umowę niniejszą sporządzono w 2 (dwóch) egzemplarzach, po 1 egzemplarzu dla każdej ze stron.

Zamawiający

Wykonawca